

Regnskab 2024/2025

Platanvænget

Afd. 02-31



Afdelingens overskud: 176.650 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	224.052	Større besparelse på ejendomsskat og på renovation.
Variable udgifter	-56.827	Omkostningerne til viceværtkontor og lokaleudgifter er steget siden budgetlægningen.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	-23.165	Ingen budgettering vedrørende afskrivning af forbedringsarbejder.
Andre ekstraordinære udgifter	-2.309	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Renter	27.032	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%.
Ekstraordinære indtægter	6.033	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer.
Øvrige afvigelser	1.834	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	176.650	hvoraf en del er overført til afvikling af underfinansiering, og rest er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-31 Platanvænget

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Platanvænget
8930 Randers NØ
afd31@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	707.934	708.000	708.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	690.948	915.000	786.000
114-119	Variable udgifter	409.827	353.000	392.000
120-124	Henlæggelser	1.504.080	1.505.000	1.738.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	1.288.474	1.263.000	1.315.000
	Udgifter i alt	4.601.263	4.744.000	4.939.000
140	Årets overskud	176.650	0	0
	Udgifter i alt	4.777.913	4.744.000	4.939.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	4.771.880	4.744.000	4.939.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	6.033	0	0
	Indtægter i alt	4.777.913	4.744.000	4.939.000

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	55.541.972	56.490.708
305-307	Omsætningsaktiver	4.687.044	4.375.477
310	Aktiver i alt	60.229.016	60.866.186
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.413.714	3.039.802
408-416	Langfristet gæld	56.081.572	57.010.908
418-425	Kortfristet gæld	733.730	815.475
430	Passiver i alt	60.229.016	60.866.186

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

